

各位

上新電機株式会社コード:8173

〒556-8550 大阪市浪速区日本橋西 1-6-5

2020年8月7日

上新電機株式会社

三井倉庫ロジスティクス株式会社

上新電機が三井倉庫ロジスティクスと共同で物流改革に着手 大阪府茨木市彩都にて事業強化を目的とした物流戦略を実施

上新電機株式会社(本社:大阪府大阪市、代表取締役兼社長執行役員:金谷隆平、以下「上新電機」)は、三井倉庫ロジスティクス株式会社(本社:東京都中央区 代表取締役社長:鳥井 宏、以下「三井倉庫ロジスティクス」)と共同で「物流センター開設プロジェクト」を設置し、物流網の再構築に着手しました。

上新電機のリアル店舗と EC 販売の相乗効果により、お客さまへより魅力あるお買い物の機会のご提供と商品の安定供給を企図し、阪急阪神不動産株式会社と三菱地所株式会社が、共同で開発する大型物流施設「ロジスタ・ロジクロス茨木彩都(A棟)」(所在地:大阪府茨木市、倉庫面積 35,090 坪)の全フロアを三井倉庫ロジスティクスが賃借の上、両社の経営戦略の 1 つである物流改革を推し進めることが目的です。上新電機の新設大型ロジスティクスセンターとして、2021 年夏頃より稼働開始、翌年春頃より本格稼働を予定しております。

新設する大型ロジスティクスセンターの主な概要(予定)

- 魅力的なロケーション
名神高速道路の「茨木 IC」まで約 2.5km、新名神高速道路の「茨木千提寺 IC」まで約 6.5km、名神高速道路・中国自動車道・近畿自動車道の結節点「吹田 JCT」まで約 5.2km、
国道171号線等の主要幹線道路にも近く、幅広い地域をカバーできる立地
- 将来のビジネス伸長性を考慮した物流環境の配備
より広範囲の販売戦略が展開できる約 35,000 坪の倉庫スペース
最新の施設と設備による従業員の福利厚生向上
- 次世代物流を見据えたサステナブルな物流設計
複数倉庫の一拠点化やリアル店舗と EC 販売の相互補完による販売チャネルの多角化と追随を考慮したシームレスな在庫一元管理 IoT、AGV、物流業務補助システム、AI などを活用した最新鋭の物流業務プロセスを導入し、リアル店舗と EC 販売の特性を取り込み、ビジネス複雑性を軽減する IT システムを構築
- 最新鋭のマテハン機器の導入
ロボティクスを含む倉庫業務運営の合理化
業務処理自動化率の向上による労働者人口の減少リスクの低減
- 災害リスクへの備え
免震構造による倒壊リスク等の軽減、湾岸エリアから内陸エリアへの移設による津波リスク等の軽減

昨今、消費者のライフスタイルの変化により、EC 販売の需要が高まっております。EC 販売需要の高まりを踏まえ、EC に係る業務処理能力を大幅に向上させた物流体制の構築を致します。

加えてリアル店舗の重要性も改めて注目されています。市場ではリアル店舗と EC 販売の各々のあり方が模索されていると同時に、その相乗効果の獲得に対しては期待が寄せられています。また、国内全体の問題としては、労働者人口の減少や、地震や台風などによる自然災害が相次いで発生しており、お客さまへの安定的な商品供給が脅かされるリスクも年々高まっています。

上新電機は、お客さまにお届けする商品をあらゆるリスクから守り、お客さまのニーズに合った豊富な品揃えとお客さまへの豊かなお買い物体験のご提供を通じ、売上と利益の拡大を目指します。三井倉庫ロジスティクスは、ロジスティクス機能の提供を通じて上新電機の事業活動を支えつつ、主軸の 1 つであるビジネスソリューション機能を活用し、顧客へのサービス提供価値を高めてまいります。



【ロジスタ・ロジクロス茨木彩都／外観イメージ】

物件名： 「ロジスタ・ロジクロス茨木彩都(A棟)」

所在地： 大阪府茨木市彩都もえぎ一丁目-3-2

稼働開始時期： 2021 年夏頃

本格稼働開始：2022 年春頃

倉庫面積： 約 116,000 m² (35,090 坪)

構造：柱 RC 造(5 階 S 造)・梁 S 造、地上 5 階 免震構造

< 上新電機株式会社について >

上新電機株式会社は、関西を中心にサービスインフラの整った東海・関東・北信越エリアの店舗ネットワークの活性化を指向し、EC販売とのシームレス運営推進、配送・工事・修理等のサービスインフラの拡充にも取り組んでおります。家電・情報機器をはじめとする各種製品を一般消費者に販売する小売業として、ご利用いただく全てのお客さま及び従業員に対し「安心・安全」を提供してまいります。

<https://www.joshin.co.jp/>

< 三井倉庫ロジスティクス株式会社について >

三井倉庫ロジスティクス株式会社は、三井倉庫グループの中核事業会社の一つとして、メーカーの調達・製造・販売と、リテールの調達・流通から店舗・通信販売までのサプライチェーン全体を支援する各種ビジネスソリューションの設計・運営に加え、両者を繋ぐ製配販ロジスティクスプラットフォームを構築しています。また、テクノロジー商品や大型商品の配送、設置・工事、回収と保守、検査、修理などの各種テクニカルサービスを組み合わせて提供するテクニカルロジスティクスプラットフォームも構築しています。

<https://www.mitsui-soko.com/company/group/msl/>

< 三井倉庫グループについて >

三井倉庫グループは、三井倉庫ロジスティクスを含む事業会社5社の専門性を生かした事業展開とグループシナジー創出を通じ、真のグローバルロジスティクスカンパニーへの飛躍を目指しています。グループ各社の充実した事業ポートフォリオを活かし、お客様のサプライチェーンにおける製造物流からラストマイル配送までのあらゆるステージで最適なソリューションを提供してまいります。

<https://www.mitsui-soko.com/>

以上

【お問い合わせ先】

上新電機株式会社 経営企画部 広報担当

【 TEL 】 06-6631-1122 FAX:06-6644-3626

E-mail: keieikikaku@joshin.co.jp <https://www.joshin.co.jp/>

三井倉庫ホールディングス株式会社 経営企画部広報室

【 TEL 】 03-6400-8017 FAX:03-6880-9900

E-mail: kouhou@mitsui-soko.co.jp <https://www.mitsui-soko.com/>